



www.pradonortecondominiogtg.com



UBICACIÓN

Prado Norte Condominio es un proyecto inmobiliario ubicado en la **zona norte de Cartagena**, dentro del desarrollo urbanístico **Ciudad Norte**, un master plan cuidadosamente planificado para acompañar el crecimiento ordenado de la ciudad y ofrecer una nueva forma de habitar este sector. Sus lotes residenciales sobre vía principal ofrecen una ubicación estratégica para quienes buscan su primera o segunda vivienda, rodeada de nuevos desarrollos y con conexión directa a los principales puntos de la ciudad.



.Ubicación estratégica en una zona de alto desarrollo

.Cercanía con zonas escolares comerciales y recreativas



Portería

Parque infantil



Zona Social

Lugares de intereses



🕒 12 Min Takurica



🕒 12 Min Centro histórico



🕒 3 Min Hospital Serena del mar



🕒 10 Min Playas de Manzanillo



🕒 6 Min C. Comercial Las Ramblas



🕒 12 Min Hotel Estelar Playa Manzanillo



🕒 10 Min Colegio Británico de Cartagena

Amenidades del proyecto



Portería principal
con control de acceso



Cancha
deportiva



Kiosko social
abierto



Piscinas para
adultos y niños



Zona de BBQ



Parque infantil



zonas
verdes



Vías
asfaltadas



Sistema de
alcantarillado

Portería



Zona Social



Vista aérea



Piscina para niños



Kiosko Social



Zona BBQ



Piscina para adultos



Parque infantil









Zona Lectura



Cacha Múltiple





Áreas desde 200 m²

Servicios públicos



Energía eléctrica



Gas natural



Agua potable

Construye:  **EGP Ingeniería**
y Construcciones S.A.S



LANZAMIENTO	VALOR METRO CUADRADO	ÁREAS DESDE	SEPARACIÓN
510 Lotes	\$370.000 COP	200M²	\$1.000.000

Cuota inicial 25% Financiación: 4 años sin intereses



Un lugar **que cumple con todo**
lo que sueñas para tu hogar.



www.egpiconstrucciones.com